

Купить дачу, дом, коттедж за 21 700 000 рублей на Васильковая

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Васильковая

21 700 000 Р

108 500Р за м²

200.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

32.00 м²

Кухня

Коттедж по ул. Васильковая. Общей площадью: 200.00 кв.м. Уникальное расположение между Обским морем и Ботаническим садом Академгородка Верхняя зона Академгородка в пешей доступности, до лица № 130 и до концертного зала Дома ученых ровно 30 минут пешком До станции Береговая 10-15 минут пешком, до берега Обского моря 7 минут Отличная возможность для лыжных и велопрогулок по ботаническому саду и окрестным лесам. Хозяйственный и 2 продуктовых магазина в 3 минутах ходьбы Великолепный вид на Обское море с террасы дома и из окон и балконов второго этажа. Открытые и спокойные соседи со всех сторон. На участке высажены уже плодоносящие яблони, тернослива, 2 вида вишневых деревьев, ирга, кусты красной и черной смородины, крыжовника, малины, облепихи, жимолости На участке есть теплица 3х9 метров и хозблок (сарай и уличный туалет) В доме есть проводной телефон и интернет от Ростелекома, вайфай, есть возможность подключения к другим операторам Заложен фундамент бани, к нему подведены (но не подключены) электричество и вода Проект дома сделан профессиональным архитектором, в качестве декоратора была приглашена Татьяна Иваненко, архитектор, куратор архитектурного конкурса Золотая капитель, преподаватель НАРХИ. Есть альбом разводки электричества и теплых полов по всем этажам. Водопровод - ...

👁 0 с 29.04.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607930692](tel:+79607930692)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	32.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	10 сот		

