

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на снт Электрон

Новосибирская область, Новосибирск, снт Электрон

11 500 000 Р

72 739Р за м²

158.10 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Дом по ул. снт Электрон. Общей площадью: 158.10 кв.м. Задумывались о собственном доме, но не готовы тратить время на стройку? Обратите внимание на загородный дом для круглогодичного проживания в СТ Электрон. На большом ровном участке 14 соток расположен добротный, классический дом из бруса, баня, хоз.постройки, теплицы. Все постройки выполнены в едином стиле. Год постройки 2018. Двухэтажный дом 158,1 кв.м., без учета площади террасы и веранды - а это дополнительные 40 кв.м. полезной площади, на свайно-ленточном фундаменте, из бруса 150х150. В доме 2 входа - зимний через тамбур и летний с веранды. Планировочное решение: на 1-м этаже расположена просторная кухня-столовая 43 кв.м. с выходом на веранду, спальня 12 кв.м., тамбур, котельная, кладовая (постирочная), санузел. Второй этаж занимают 3 изолированные спальни и просторный холл, который можно использовать как игровую комнату, библиотеку, зимний сад. В холле расположен выход на большой балкон. Установлен котел на все виды топлива (электротэны, дрова, уголь), своя скважина и септик, бойлер, теплый пол в санузле. Баня с верандой из бруса 200х200, площадью 6х7,5 (тамбур, комната отдыха, помывочная, парная). Участок ровный, ухоженный, облагорожен тропинками и газоном с альпийской горкой. Посадки яблони, груша, слива, черешня ...

👁 0 с 29.04.2024, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607939364](tel:+79607939364)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	14 сот		

