

Купить дачу, дом, коттедж за 3 650 000 рублей на Новосибирск

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новосибирск

3 650 000 Р

53 994Р за м²

67.60 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1/2 дома по ул. Крупской 3-й. Общей площадью: 67.60 кв.м. Свой дом в черте города! В продаже 1.2 дома в Октябрьском районе. Расположен в тихом зеленом месте, в тоже время можно быстро выехать на основные автомагистрали и Бугринский мост. До станции метро Речной вокзал 3,5 км. Общественный транспорт и магазины в пешей доступности 350 метров. Обновленный фасад и крыша с утеплением! Печное водяное отопление твердым топливом. Вода центральная, подключена стиральная машина. В доме три теплых комнаты и кухня. Пластиковые окна. Ровные стены, на полу линолеум. Газ по границе участка. Баня из бруса. Ровный ухоженный участок с цветами и хвойными растениями. Внутренние дороги в зимний период чистят. Дом ждет нового Хозяина и Хозяйку! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV000080074063.

👁 4 с 29.04.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607839082](tel:+79607839082)

Характеристики

Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	4,5 сот		

