Купить дачу, дом, коттедж за 5 990 000 рублей на Отдыха

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Отдыха

5 990 000 Р

64 409Р за м^2

93.00 м^2	58.00 м^2	16.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Таунхаус по ул. Отдыха. Общей площадью: 93.00 кв.м. Отличное предложение! В продаже таунхаус (1.2 дома с отдельным входом и 1.2 земли) в хорошем состоянии для дружной семьи. Таунхаус- это дом на природе, со своей лужайкой, грядками и со всеми удобствами хорошей городской квартиры. В пяти минутах ходьбы - озеро. В десяти минутах ходьбы - еще одно. Можно и порыбачить в тишине, а можно просто отлично провести время на берегу. Экологически чистое место, свежий воздух, возможность сделать базу отдыха для детей и взрослых как в зимний сезон, так и летом. Дом стоит на серьезном фундаменте, сам выполнен из газопенобетона, отапливается электро.твердотопливным котлом. Газ можно подключить труба идёт вдоль участка! Вода центральная городская. Слив местный. Важное уточнение - категория земли - ИЖС. Плюс городская прописка, и отсутствие ежемесячных взносов кому-либо. Все коммунальные услуги оплачиваются напрямую поставщикам (электричество, водоснабжение). Дороги круглый год чистят за счет муниципалитета. Уже найдено отличное место для бани, готов фундамент. Дом имеет удачную планировку с комнатами правильной формы. На первом этаже - добротная кухня-гостиная, санузел, и зал с выходом на шикарную веранду с видом на лес. На втором этаже - большая хозяйская спальня и две спальни поменьше, ...

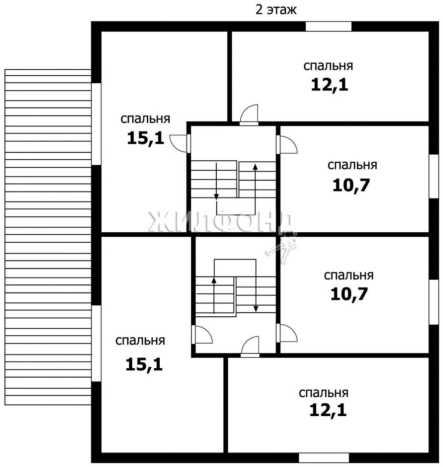
3 с 29.04.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Жилфонд. Новосибирск

Телефон: +79607874935

Характеристики

Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	4 сот		


2 этаж
спальня
12,1
спальня
15,1
спальня
10,7
спальня
10,7
спальня
15,1
спальня
12,1

1 этаж
кух-стол.
16,0
тамб.
7,6
гостиная
20,9
с/у
4,5
с/у
4,5
тамб.
7,6
кух-стол.
16,0
гостиная
20,9