

Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на ст Любитель

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ст Любитель

8 900 000 Р

43 649Р за м<sup>2</sup>

203.90 м<sup>2</sup>

Общая

171.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Дом по ул. ст Любитель. Общей площадью: 203.90 кв.м. Продаётся просторный и уютный дом в живописном районе Новосибирска - в СТ Любитель. Общая площадь дома составляет 203.9 квадратных метров, что позволит вам с комфортом разместить всю свою семью. В доме есть все необходимое для комфортного проживания: просторная кухня, гостиная, спальни, ванная комната. Все комнаты светлые и просторные, благодаря большим окнам и высоким потолкам. 2 этаж- свободная планировка, без отделки. Дом построен по каркасной технологии. Из плюсов: 1. Газ. 2. Отопление- теплые полы 3. Интернет- Электронный город 4. В огороде много посадок разной ягоды 5. Есть - баня, гараж и летний домик 6. Городская центральная вода 7. Дом на первой линии. Снег чистят всю зиму 8. Асфальтированная дорога 9. Закрытая территория 10. Теплый гараж 30 кв.м 11. Остаётся вся мебель, кухня, холодильник и плита 13. Ремонт доделаем во время продажи. 14. Много соседей живут круглогодично. Из Минусов: 1. Временный септик(яма) 2 куба Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры, также в нескольких минутах ходьбы от дома находится остановка общественного транспорта, откуда можно быстро и удобно добраться до любой точки города. Этот дом - отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и уют, а также красивую природу ...

👁 2 с 29.04.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607906519](tel:+79607906519)

## Характеристики

Площадь жилая	171.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	6,47 сот		



