

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Степной 3-й

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Степной 3-й

17 000 000 Р

57 452Р за м<sup>2</sup>

295.90 м<sup>2</sup>

Общая

141.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Коттедж по ул. Степной 3-й. Общей площадью: 295.90 кв.м. Продается добротный, новый дом с частичной внутренней отделкой, полностью готов к проживанию. Монолитный цоколь, высота потолков 3,2 м., площадью 76 кв.м., где можно сделать тренажерный зал, сауну, бильярдную. Дом сибитный, утеплитель и кирпич, облицовка искусственным камнем (пол дома сделаны), на остальной дом весь материал приобретен. Высота потолков на 1 и 2 этажах 3 метра, действующий камин, все комнаты изолированные. На 1 этаже гостиная 38 кв.м., кабинет, кухня 24 кв.м., большой холл и с.узел. На 2-ом этаже 3 спальни (24 кв.м, 15 кв.м., 14 кв.м.) и с.узел 11 кв.м. Мансардный этаж 35 кв.м. Газ, вода центральная, слив местный. Гараж 24 кв.м. Кирпичный забор. Частично выполнен ландшафтный дизайн. Прекрасный вид из окон на озеро. В непосредственной близости находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты, зоны отдыха, спорткомплекс Заря. До остановки общественного транспорта 7 минут пешком. Хорошая транспортная развязка. Звоните! Приходите! Покупайте! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - <br/> JV008054128612

👁 0 с 29.04.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79639482810](tel:+79639482810)

## Характеристики

Площадь жилая	141.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	6,7 сот		

