

Купить дачу, дом, коттедж за 1 600 000 рублей на Светлая

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Светлая

1 600 000 Р

26 667Р за м²

60.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1/2 дома по ул. Светлая. Общей площадью: 60.00 кв.м. 1.2 дома! ИНТЕРЕСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! 2.5 сотки земли на Плехановском жилмассиве, в непосредственной близости от Ипподромки! На участке 2.5 сотки помимо половины дома построен жилой пристрой с отдельным входом. Общая площадь составляет 60 м.кв. Планировка 1.2 дома: две комнаты и кухня., Планировка пристройки: комната и кухня. *Отопление - печное (газ проходит по огороду). *Вода центральная (заведена в дом). *Канализация центральная проходит по улице (соседние дома подключены). *Туалет на улице (есть возможность утеплить веранду и обустроить там санузел) * Установлены надежные стальные входные двери. * На входе в ограду имеется деревянный гараж (в настоящее время не используется). На его месте можно построить капитальный гараж либо обустроить место под парковку автомобиля в ограде. Сочетание удобного расположения и тихого благоустроенного квартала с развитой инфраструктурой дополнительно делает этот вариант комфортным для проживания . В ШАГОВОЙ доступности все, что необходимо для жизни: детский сад, школа, магазины, остановка с транспортной доступностью в любой район города. До станции метро Гагаринская - 4 остановки. Звоните, покажем в удобное для Вас время. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа ...

👁 8 с 29.04.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607822091](tel:+79607822091)

Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	2,5 сот		

