

Купить дачу, дом, коттедж за 52 000 000 рублей на 1-я Андреевская улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 1-я Андреевская улица

 Заельцовская

52 000 000 Р

218 671Р за м<sup>2</sup>



237.80 м<sup>2</sup>

Общая

Коттедж по ул. Андреевская 1-я. Общей площадью: 237.80 кв.м. В продаже коттедж выполненный в современном стиле. Двухэтажный кирпичный дом на территории коттеджного посёлка Здесь объединены все плюсы загородного дома и городской квартиры. Стоимость содержания в месяц сопоставима с коммунальными платежами за трёхкомнатную квартиру в городе. На земельном участке расположены : 1. двухэтажный дом, с двумя жилыми этажами 236 кв.м. Построен по индивидуальному проекту классической кирпичной кладкой. Тщательно продуманная внутренняя планировка соответствует современным требованиям, предъявляемым к комфортабельному жилью. - Пространство первого этажа разграничено на следующие зоны: большая гостиная с дополнительным выходом на террасу, удобная большая кухня, спальня, санузел, котельная прачечная ( с отдельным выходом) . - На втором этаже размещены четыре спальни, большая гардеробная, 2 санузла. - В цокольном этаже размещена бытовая комната с подведенными коммуникациями 2. Баня, площадью 40 кв.м. , выполнена из сибита, обложена кирпичем. Имеет парилку, помывочную, комнату отдыха, санузел. Дом и баня оборудованы современными системами газоснабжения, водоснабжения, отопления и электроснабжения центральной канализацией. 3. Мужчина оценит наличие большого гаража на две машины ...

 0 с 29.02.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Татьяна Петровна](#)

Телефон: [+79607964255](tel:+79607964255)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9 сот

