

Купить дачу, дом, коттедж за 3 450 000 рублей на 4-й Черкасский переулок

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 4-й Черкасский переулок

 [Площадь Маркса](#)

3 450 000 Р

40 257Р за м²



85.70 м²

Общая

1/2 дома по ул. Черкасский 4-й. Общей площадью: 85.70 кв.м. Внимание! ! Предлагается к продаже половина дома(1.2 дома) , недалеко от площади К. Маркса. Вход в дом с соседями с разных улиц. Дом просторный, но требует некоторых вложений. Коммуникации: центральное водоснабжение и центральное отопление(по улице ведут газ) . Туалет с ванной в доме. Есть баня, надворные постройки. В доме четыре комнаты+ кухня, все окна пластиковые. Ещё одна ИЗЮМИНКА нашего дома, наша половина имеет два входа ЭТО вариант кто хочет проживать с родителями! ! ВНИМАНИЕ! ! Площадь 85.7 указана, нашей половины дома с участком 4 сотки. Если вы хотите жить в ЧЕРТЕ ГОРОДА, но на земле, немного вложений и это ваш вариант. Имеется капитальный гараж. Удобные подъездные пути. Остановка транспорта в 10 минутах (пл. Сибиряков-Гвардейцев) . Инфраструктура в 10 минутах от дома: школа, детские учреждения, магазины, супермаркеты. Приглашаем на просмотр! ! Отказ соседей получен! ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054142410

 14 с 18.01.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Инга Васильевна](#)

Телефон: [+79682214526](tel:+79682214526)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

