

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на Листопадная улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Листопадная улица, д.4

 Речной Вокзал

45 000 000 Р

105 436Р за м²

426.80 м²

Общая

Коттедж по ул. Листопадная. Общей площадью: 426.80 кв.м. КИРПИЧНЫЙ КОТТЕДЖ 2012 года постройки со В ЧЕТЫРЕХ УРОВНЯХ в ЭЛИТНОМ ОХРАНЯЕМОМ КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ ЯСНАЯ ПОЛЯНА, ПРОДАЕТСЯ с МЕБЕЛЬЮ и ТЕХНИКОЙ. Общая площадь дома - 426,8 м2. Земля ИЖС 9 соток, назначение - для строительства индивидуального жилого дома. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ВСЕ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ: ГАЗ, ВОДОПРОВОД, КАНАЛИЗАЦИЯ, ЭЛЕКТРИЧЕСТВО. Установлена СИГНАЛИЗАЦИЯ и ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ. РЕМОНТ выполнен из качественных европейских материалов, светильники немецких производителей, на полу паркетная доска и керамогранит, на стенах венецианская штукатурка. 1 ЭТАЖ: высота потолка 3 м. Прихожая 10,8 м2, холл 30 м2 с эркером. , кухня 15,4 м2, гостиная с дровяным камином и эркером 25 м2, теплый гараж на один автомобиль с электрическими воротами 27,8 м2, санузел гостевой. с первого этажа есть выход в гараж и во двор. 2 ЭТАЖ: мастер спальня 25 м2 с санузлом и гардеробной комнатой 9,1 м2. , детская 17,4 м2, кабинет 18,0 м2, большой санузел с джакузи 13,1 м2, холл 22,3 м2, зимний сад 9 м2 в эркере, балкон. 3 ЭТАЖ: тренажерный зал и детская игровая зона. ПОДВАЛ: бассейн 24 м2 с современной системой очистки, сауна, комната отдыха, подсобные помещения, санузел, котельная, запасной выход. ТЕРРИТОРИЯ: земельный участок квадратной ...

 2 с 25.09.2023, обновлен 13.07.2025

Продавец: Яна Олеговна

Телефон: +79607889510



Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9 сот

