

Купить дачу, дом, коттедж за 28 000 000 рублей на Андрея Рублева улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Андрея Рублева улица, д.4

 Заельцовская

28 000 000 Р

87 719Р за м<sup>2</sup>



319.20 м<sup>2</sup>

Общая

Коттедж по ул. Андрея Рублева. Общей площадью: 319.20 кв.м. Если Вы хотите купить добротный дом для дружной семьи в хорошем месте, то это предложение для Вас! Дом расположен рядом с престижным микрорайоном Кедровый. Сам дом выполнен из сибита, снаружи обложен облицовочным кирпичом, располагается на просторном участке (12 соток) , правильной формы. Отдельно стоящая баня состоящая из мангальной зоны две комнаты отдыха санузел и сама баня. Есть дворовые постройки. На первом этаже большая кухня -гостиная, спальня, санузел. Второй этаж - четыре спальни, кабинет, гардеробная, санузел. К Вашим услугам прекрасная транспортная доступность( 15 минут до станции метро Заельцовская на маршрутке) , хорошие дороги, развитая инфраструктура. Состояние дома хорошее , все делалось для личного проживания, из качественных материалов с соблюдением технологического процесса. Документы готовы к сделке. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054147328

 0 с 17.07.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Андрей Иванович](#)

Телефон: [+79607939959](tel:+79607939959)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12 сот

