

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на ш. Дачное

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ш. Дачное

10 800 000 Р

54 000Р за м²



200.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Предлагается к продаже коттедж в ДНТ "Лесной" Заельцовского района. Самая лучшая локация для загородного проживания, до пл. Калинина 12-15 мин на машине, также ходит маршрутное такси, сосновый бор, близость реки Обь создают неповторимое сочетание свежего, звенящего воздуха. О доме: под самоотделку, цоколь, 1 этаж кирпичный, 2 и мансардный этажи брус. Коммуникации: газовое отопление, централизованное водоснабжение, автономная канализация, электричество, все заведено в дом. Также имеется отличная деревянная баня. Есть приятное обстоятельство, жить и наслаждаться природой можно сразу, т.к. на участке есть гостевой дом с мебелью и прочее.... Участок благоухает цветами, есть и плодовые - малина, смородина, клубника, два больших парника. Очень тихое и спокойное место, въезд через шлагбаум Коттеджный поселок сформирован давно, отсутствуют неуместные поборы за элитность, но при этом есть городская вода, сетевой газ, электричество 380 В, телефон, проводной интернет Ростелекома, городская прописка и всегда чистая дорога зимой. Низкие коммунальные платежи, сопоставимы с городской квартирой. Отличное место для круглогодичного проживания и отдыха. Документы на земельный участок и дом оформлены, один собственник. ТОРГ! Звоните, не упустите..., все расскажем и покажем в любое удобное для вас время ...

👁 5 с 16.07.2023, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Метраж](#)

Телефон: [+79137862358](tel:+79137862358)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	хорошее	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет		



