

Купить дачу, дом, коттедж за 99 000 000 рублей на ул. Обские зори

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Обские зори

99 000 000 Р

185 047Р за м²



535.00 м²

Общая

185.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Предлагается к продаже коттедж в элитном поселке клубного типа, в Заельцовском бору, на берегу реки Обь. Отличное место для загородного проживания, близость коттеджного поселка к городу дает возможность в течении 10-15 минут оказаться в центре. Коттедж расположен на большом земельном участке с ландшафтным дизайном, альпийские горки, множество декоративных растений, кустарников, газон с авто поливом, подсветка, все это в сочетании с вековыми соснами производит сказочное впечатление. Коттедж построен по индивидуальному проекту, полностью из кирпича по классической технологии, фасад облицовочный кирпич, материал крыши – финская метало- черепица, гараж на два больших автомобиля. В доме выполнен качественный ремонт импортными отделочными материалами, просторные залы, большие спальни, все комнаты изолированы, планировка удобная и продуманная, тёплый пол в санузлах, холле и на кухне, высота потолка 3,15м. Установлена система охраны наружного периметра и видео наблюдения. Имеется система автоматического резервного энергоснабжения (дизель генератор 16кВа). Первый этаж - большая кухня- столовая, гостиная с камином и выходом на просторную террасу, гостевая комната, сан. узел. Второй этаж - три спальных комнаты, хозяйская спальня со своим сан. узлом и гардеробной. Над гаражом расположена бильярдная ...

👁 294 с 20.06.2018, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Метраж](#)

Телефон: [+79137862358](tel:+79137862358)

Характеристики

Площадь жилая	185.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	хорошее	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет		

