

Купить дачу, дом, коттедж за 6 100 000 рублей на ул. Гастрономическая

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Гастрономическая

6 100 000 Р

59 223Р за м<sup>2</sup>



103.00 м<sup>2</sup>

Общая

51.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Предлагаем вашему вниманию просторный, добротный, ухоженный дом с отличным месторасположением в непосредственной близости от зеленой зоны!!! Все коммуникации центральные (вода, канализация, отопление, электричество, газ). Замена водопровода была произведена в прошлом году. Дом очень теплый и сухой. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Стены: кирпич+утеплитель+сайдинг. Сайдинг заменили в этом году после прежнего, который прослужил 15 лет. Новая кровля - профлист металл. Новый фундамент. Две спальни 17,0 и 10,0; просторный зал 24,0; гостиная 11,0; Кухня 11,0; санузел 5,0; прихожая 10,0; большая комната-веранда 15,0. Участок ухоженный, есть большой парник, много цветов (розарии) и декоративных деревьев, плодово - ягодных культур. На участке есть летняя беседка. Просторный гараж 20,0 кв.м для вашего авто. Баню не возводили за ненадобностью. За обслуживание дома ежемесячно выходит около 3500 рублей. Подходит любой вид расчетов. Звоните, покажем в удобное для вас время!!!

👁 108 с 10.11.2021, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Домофонд](#)

Телефон: [+79137103265](tel:+79137103265)

## Характеристики

Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	хорошее	Площадь участка	5.2 сот
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	нет



