

Купить дачу, дом, коттедж за 1 600 000 рублей на Светлая улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Светлая улица

1 600 000 Р

26 667Р за м²



60.00 м²

Общая

1/2 дома по ул. Светлая. Общей площадью: 60.00 кв.м. 1.2 дома! ИНТЕРЕСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! 2.5 сотки земли на Плехановском жилмассиве, в непосредственной близости от Ипподрома! На участке 2.5 сотки помимо половины дома построен жилой пристрой с отдельным входом. Общая площадь составляет 60 м.кв. Планировка 1.2 дома: две комнаты и кухня. , Планировка пристройки: комната и кухня. *Отопление - печное (газ проходит по огороду) . *Вода центральная (заведена в дом) . *Канализация центральная проходит по улице (соседние дома подключены) . *Туалет на улице (есть возможность утеплить веранду и обустроить там санузел) * Установлены надежные стальные входные двери. * На входе в ограду имеется деревянный гараж (в настоящее время не используется) . На его месте можно построить капитальный гараж либо обустроить место под парковку автомобиля в ограде. Сочетание удобного расположения и тихого благоустроенного квартала с развитой инфраструктурой дополнительно делает этот вариант комфортным для проживания . В ШАГОВОЙ доступности все, что необходимо для жизни: детский сад, школа, магазины, остановка с транспортной доступностью в любой район города. До станции метро Гагаринская - 4 остановки. Звоните, покажем в удобное для Вас время. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

👁 10 с 21.10.2021, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607822091](tel:+79607822091)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.5 сот

