

Купить дачу, дом, коттедж за 5 990 000 рублей на Отдыха улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Отдыха улица

 Золотая Нива

5 990 000 Р

64 409Р за м²

93.00 м²

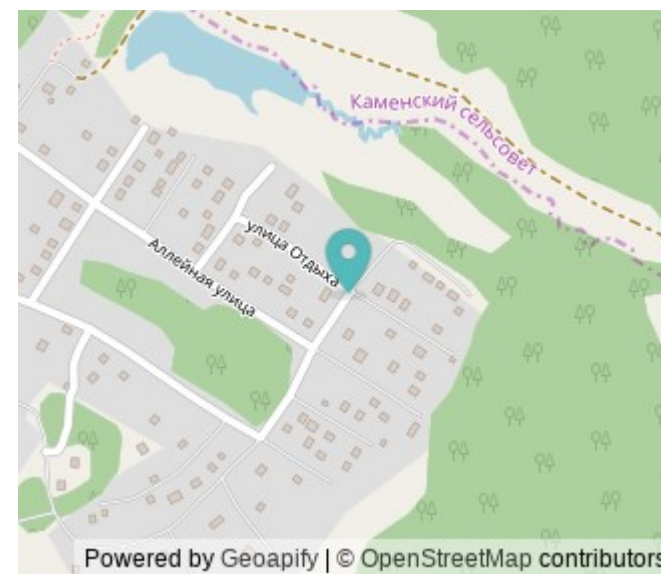
Общая

Таунхаус по ул. Отдыха. Общей площадью: 93.00 кв.м. Отличное предложение! В продаже таунхаус (1.2 дома с отдельным входом и 1.2 земли) в хорошем состоянии для дружной семьи. Таунхаус- это дом на природе, со своей лужайкой, грядками и со всеми удобствами хорошей городской квартиры. В пяти минутах ходьбы - озеро. В десяти минутах ходьбы - еще одно. Можно и порыбачить в тишине, а можно просто отлично провести время на берегу. Экологически чистое место, свежий воздух, возможность сделать базу отдыха для детей и взрослых как в зимний сезон, так и летом. Дом стоит на серьезном фундаменте, сам выполнен из газопенобетона, отапливается электро. твердотопливным котлом. Газ можно подключить труба идёт вдоль участка! Вода центральная городская. Слив местный. Важное уточнение - категория земли - ИЖС. Плюс городская прописка, и отсутствие ежемесячных взносов кому-либо. Все коммунальные услуги оплачиваются напрямую поставщикам (электричество, водоснабжение) . Дороги круглый год чистят за счет муниципалитета. Уже найдено отличное место для бани, готов фундамент. Дом имеет удачную планировку с комнатами правильной формы. На первом этаже - добротная кухня-гостиная, санузел, и зал с выходом на шикарную веранду с видом на лес. На втором этаже - большая хозяйская спальня и две спальни поменьше ...

👁 20 с 21.10.2021, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607874935](tel:+79607874935)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

