

Купить дачу, дом, коттедж за 8 999 000 рублей на Ул. тубинская

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ул. тубинская

 [Площадь Маркса](#)

8 999 000 Р

67 662Р за м²



133.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Продается дом в отличном месте, от метро "Площадь К. Маркса" 4 остановки по улице Ватутина. ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ: - Электричество; - Вода центральная; - Отопление центральное; - Канализация центральная. Стены дома: шлакоблоки. Цокольный этаж жилой с прекрасной отделкой, на котором расположена кухня и овощехранилище. На первом этаже просторная гостиная с четырьмя большими окнами, спальня и светлая летняя веранда. На втором этаже две комнаты (кабинет и спальня). Крыша-металл. Фасад дома-металлический сайдинг. В доме новая электропроводка, новая система отопления и канализации! Придомовая территория облагорожена, много красивых цветов и полезных насаждений, ягоды, кустарники, большой газон. На территории дома имеются хозяйственные постройки, гараж, баня, два погреба. Асфальтированная дорога до дома! Удачное расположение дома вблизи двух мостов позволяет без пробок добраться на правый берег г. Новосибирска. Рядом ТЦ Мега, Ашан, Икея, детские сады и школы. Развитая инфраструктура, рядом остановка транспорта "Тульский мост". Собственник один более 3-х лет. Чистая продажа. Подходят все виды расчета. Приглашаем на просмотр в любое время.

 363 с 08.03.2018, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Служба Недвижимости](#)

Телефон: [+79231139344](tel:+79231139344)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Состояние объекта	хорошее



