

Купить квартиру за 40 770 000 рублей на Зыряновская улица, 53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Зыряновская улица, 53

 Речной Вокзал

40 770 000 Р

212 344Р за м<sup>2</sup>



192.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 11

Этаж

Обмен квартиры на новую. Предложение от застройщика. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, мы вам все подробно расскажем! 4-комн. квартира с предчистовой отделкой в Квартал На Декабристов на 7 этаже. Общая площадь: 191.78 кв.м., жилая: 48.6 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 35.8 кв.м. Квартира выходит окнами на три стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире два балкона, два совмещенных и один отдельный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведения вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.81 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 11 этажей. Квартира находится в 8-й секции высотой 7 этажей в корпусе 6-2. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и четырьмя спальнями в квартале «На Декабристов». Особенности планировки: второй санузел, рабочий кабинет, вид во двор, лоджия, разнесённые спальни, предчистовая отделка, летняя кухня на крыше, постирочная, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: ДК-ГП06.2-9-9.7.1. Квартал «На Декабристов» находится в деловой части Новосибирска в границах улиц Сакко и Ванцетти ...

 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Квартал На Декабристов](#)

Телефон: [+79628274307](tel:+79628274307)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 4  | Этаж             | 7              |
| Этажей всего      | 11 | Площадь<br>кухни | 36.00 кв.<br>м |

