

Купить квартиру за 11 620 000 рублей на улица Георгия Колонды, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Георгия Колонды, 5

 [Заельцовская](#)

11 620 000 Р

159 178Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 12

Этаж

Обмен квартиры на новую. Предложение от застройщика. Информация по телефону, мы вам все подробно расскажем! 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Лебедевский» на 9 этаже. Общая площадь: 73.4 кв.м., жилая: 24.8 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 27.3 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 12 этажей. Квартира находится в 8-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 3 квартиры. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Лебедевский». Особенности планировки: окна на две стороны, разнесённые спальни, предчистовая отделка, мастер-спальня, балкон. № квартиры в нашей базе: ЛБД01.1-Ж8.9.2. «Лебедевский» находится в Заельцовском районе, между улицами Лебедевского и Георгия Колонды. Рядом расположены остановки наземного транспорта. До станций метро «Заельцовская» и «Площадь Калинина» — 10-15 минут на автомобиле. По улице Георгия Колонды можно доехать на Мочищенское шоссе, улицы Жуковского и Красного ...

 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Лебедевский](#)

Телефон: [+79628273350](tel:+79628273350)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 9              |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 27.00 кв.<br>м |

