

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Дуси Ковальчук, 238

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, 238

 Заельцовская

6 100 000 Р

92 424Р за м²



66.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

20 из 22

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Видовая СТРОЯЩАЯСЯ квартира НА 20 м этаже 22 этажного дома. над головой никто ходить не будет. 21 и 22 эт.- технические. !!!ТОРГ!!!общая ПЛОЩАДЬ 74 кв м с балконами остекленными до пола. дом - из материалов оптимальный Панорамное остекление до пола, вид на реку Обь, жд вокзал. САМЫЙ ЛУЧШИЙ ВИД. Дом из оптимальных материалов которые обеспечивают хорошую звуко и теплоизоляцию, долговечность и сейсмическую устойчивость, благодаря чему имеют огромное количество положительных отзывов от жителей таких домов. Первые три этажа здания выделены для коммерческой инфраструктуры. В пешей доступности уже находятся: 10 детских садов, 7 школ, 9 супермаркетов и 5 кафе, остановка, В 15 минутах ходьбы находятся сразу две станции Новосибирского метрополитена Заельцовская и Гагаринская, наземный транспорт -1 мин. более 14 маршрутов, К примеру, до центра можно доехать за 20 минут на транспорте или за 7 минут на собственном автомобиле. Внутри комплекса располагается полноценный двор, где есть детская площадка, спортивный корт, а также прогулочная зона с зелёными насаждениями. Для Автомобилей имеется большая подземная парковка с отоплением. Если вы устали от городского шума и суеты, нужно прогуляться и расслабиться на свежем воздухе. В нескольких минутах ходьбы располагаются три сквера Тимирязевский ...

 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137602452](tel:+79137602452)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	22
Площадь кухни	14.00 кв. м		