

Купить квартиру за 7 342 000 рублей на Ясный Берег, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ясный Берег, 10

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 342 000 Р

194 336Р за м²



37.78 м²

Общая

11.81 м²

Жилая

15.71 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Город-парк Ясный берег расположен в 7 минутах езды от центра Новосибирска, с самым большим парком на берегу Оби. На 4 гектарах земли проект предполагает строительство 25 домов переменной этажности. Яркие фасады, необычные цветочные переходы, панорамное остекление. Строящиеся дома расположены вдоль береговой линии, из квартир открываются виды на реку Обь и Бугринский мост или большой парк во дворе. Дворы микрорайона закрыты от машин и представляют собой зелёный сад для отдыха жителей. Современные подъезды с высокими потолками, дизайнерской отделкой и двумя входами: со двора и улицы. Входы расположены на уровне земли, что будет удобно мамам с колясками, велосипедистам, пожилым людям. Лифты бесшумные без машинного помещения. Отделка в квартирах чистовая: пол, стены и потолок, все углы и стыки подготовлены для отделки финишными материалами. Полы выровнены фиброцементной стяжкой, повышающей механическую прочность. Выполнены все работы, связанные с электрикой. Установлен электрощит, розетки и выключатели размещены с учетом расстановки мебели. Все коммуникации полностью готовы к подключению. Счетчики, фильтры и регуляторы давления установлены в инженерных нишах. Трубы расположены в полу и не портят интерьер. Установлены современные отопительные приборы. Взломостойкая входная дверь оборудована ...

 0 с 06.10.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79640965321](tel:+79640965321)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
До метро	3 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Наличие балкона	да	Площадь жилая	11.81 кв. м
Площадь кухни	15.71 кв. м	квартал	4
год	2027		