

×

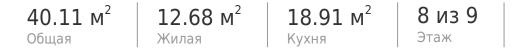
Купить квартиру за 7 631 000 рублей на Ясный Берег, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ясный Берег, 10

**М** Площадь Гарина-Михайловского

7 631 000 P

190 252P за м<sup>2</sup>



Город-парк Ясный берег расположен в 7 минутах езды от центра Новосибирска, с самым большим парком на берегу Оби. На 4 гектарах земли проект предполагает строительство 25 домов переменной этажности. Яркие фасады, необычные цветовые переходы, панорамное остекление. Строящиеся дома расположены вдоль береговой линии , из квартир открываются виды на реку Обь и Бугринский мост или большой парк во дворе. Дворы микрорайона закрыты от машин и представляют собой зелёный сад для отдыха жителей . Современные подъезды с высокими потолками, дизайнерской отделкой и двумя входами: со двора и улицы. Входы расположены на уровне земли, что будет удобно мамам с колясками, велосипедистам, пожилым людям. Лифты бесшумные без машинного помещения. Отделка в квартирах чистовая: пол, стены и потолок, все углы и стыки подготовлены для отделки финишными материалами. Полы выровнены фиброцементной стяжкой, повышающей механическую прочность. Выполнены все работы, связанные с электрикой. Установлен электрощит, розетки и выключатели размещены с учетом расстановки мебели. Все коммуникации полностью готовы к подключению. Счетчики, фильтры и регуляторы давления установлены в инженерных нишах. Трубы расположены в полу и не портят интерьер. Установлены современные отопительные приборы. Взломостойкая входная дверь оборудована ...

● 0 с 06.10.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: Грановит

Телефон: +79640965321



## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома кирпично-монолитный

Этаж 8 Этажей всего 9

До метро 3 мин До метро, транспорт на автобусе

Наличие балкона да Площадь жилая 12.68 кв. м

Площадь кухни 18.91 кв. м квартал 4

год 2027