

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Красный пр-кт, 180

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 180

 Заельцовская

4 400 000 Р

157 143Р за м²



28.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

5 из 27

Этаж

РЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ от ИНВЕСТОРА! В ТОПовой локации Новосибирска, рядом с лучшими ВУЗами, Банками, ресторанами, медицинскими центрами и станциями метро Заельцовская и Гагаринская, в продаже 2 студии РЯДОМ по выгодной цене! Площадь каждой студии 25,5 кв.м. + 2,3 кв.м. лоджия. САМОЕ ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ для: - собственного проживания; - использования в качестве офисного помещения; - сдачи в аренду с пассивным доходом; - вложения инвестиций для увеличения капитала. Всего 3 минуты пешком до станции МЕТРО Заельцовская и 5 минут до станции МЕТРО Гагаринская! Удобная транспортная развязка как на автомобиле, так и на общественном транспорте (более 20 маршрутов). В шаговой доступности расположены: - Бизнес-центры: Айсберг, Колибри, Адриатика, Зеленый купола, Lokis. - Торгово-развлекательные центры Роял Парк и Калина центр, Европа; - Банк Уралсиб, ВТБ, Альфа-банк, Совкомбанк, Почта Банк, АТБ, Банк ПСБ, Банк Синира; - Рестораны, бары, кофейни, фитнес-клубы, салоны красоты; - Медицинские центры: Евромед, Здравница, Семейный доктор, Блеск, INVINRO; - Гимназия 9, лицей 159, школа 85 (Журавушка); - Сибирский Государственный Университет Путей Сообщения, Медицинский Университет, Театральный Институт, Университет Водного Транспорта; - Ельцовский парк, Тимирязевский сквер и сквер Лучистый. В доме ...

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139836294](tel:+79139836294)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	27
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м
Апартаменты	да		

