

Купить квартиру за 5 700 000 рублей

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск

 Золотая Нива

5 700 000 Р

65 517Р за м²



87.00 м²

Общая

56.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Предлагаем к покупке 3-х комнатную светлую полноценную квартиру с отличной планировкой на 9 этаже (чтобы было меньше пыли, шума и т.д.) Преимущества: - В большой комнате имеется 2 окна. Можно сделать/выделить зоны, и/или отдельную комнату. Окна не смотрят в окна соседям (смотри план, фото); - Вид из окон: на школы и детский сад, этажность которых не превышает 3-х, будет светло и отсутствие вида окно в окно; - Пыли, шума и т.д. нет, так как дом не находится на первой линии от дороги. Квартира на 9 этаже, 2 окна во двор, 2 окна на школу. - Комнаты правильной геометрической формы; - Дом построен с использованием технологии мокрого фасада - Выбирал и покупал для себя. Но время прошло и пришлось купить другую недвижимость. Преимущества - За отдельные деньги могу продать подсобное помещение 8 м2, находящееся рядом, то есть в одной отсечке. Краткая информация: - До метро Золотая Нива 15-20 минут на автобусе. - спортивные площадки с уличными тренажерами, - детские площадки, - хоккейные коробки; - площадки для игр в волейбол и футбол; - выложенные тротуарной плиткой зоны отдыха; - специальные места для выгула собак; - много свободных мест для парковки авто. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 220582 Номер в базе: 5348910

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137243114](tel:+79137243114)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	56.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

