

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул. Авиастроителей,3/1 стр

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Авиастроителей,3/1 стр

4 950 000 Р

203 704Р за м²



24.30 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

В чистой продаже квартира студия в ЖК Расцветай на Авиастроителей, на комфортном среднем этаже, квартира реальная. ЦЕНА ПРОСТО ПОДАРОК. Дом переменной этажности 18, 9 и 25 этажей. Квартира находится в средней секции 9 этажной части, всего 80 квартир. Все секции квартала образуют уютный, закрытый двор и создают тихую и комфортную атмосферу для жителей. Данную квартиру можете приобрести как в качестве инвестиции, так и для личного проживания. Студия правильной формы, что является большим плюсом при зонировании и меблировании. Один взрослый собственник, без обременений, без использования материнского капитала. Переуступка прав. Срок сдачи 4 квартал 2025 года. Цена ниже чем у застройщика на 350 тысяч! Агентство является действующим членом СРО Ассоциация "НОАН". Деятельность Агентства застрахована на 100 000 000 в САО "РЕСО ГАРАНТИЯ". Для покупателя дополнительно предусмотрена комиссия.

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [АльянсРиэлт](#)

Телефон: [+79138978742](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
квартал	4	год	2025
Переуступка	1	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет	Наличие мусоропровода	нет

