

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на Красный пр-кт, 153/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 153/1

 Заельцовская

8 650 000 Р

376 087Р за м<sup>2</sup>



23.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.30 м<sup>2</sup>

Жилая

23 из 30

Этаж

GAGARIN CITY — отель бизнес-класса на первой линии Красного проспекта. Представляет собой 30-этажный отель, и 10-этажный коммерческий кластер, двухуровневый паркинг. Отель спроектирован по классической технологии железобетонного монолитного каркаса с кирпичным заполнением. В GAGARIN CITY 306 номеров с отделкой и полным оснащением. Они разделены на три категории: Studio - 23 кв. метра, Standart - 29 кв.метров, Suite - 59 кв. метров. Каждый номер оснащен сантехникой, металлопластиковыми окнами с двойными стеклопакетами, ударопрочными входными дверями с электронными замками. Централизованное управление федеральным отелем оператором VALO. Таким образом будущий владелец номера полностью освобождается от забот по заполняемости номеров арендаторами, заключению договоров аренды, ремонту, любым техническим и бытовым вопросам. Благоустройство прилегающей территории разделено по зонам, архитекторами предусмотрен проект ландшафтного озеленения. Все пешеходные переходы оборудованы удобными пандусами и съездами с тротуаров на уровень проезжей части. В шаговой доступности находятся станции метро Заельцовская и Гагаринская, ТРК Ройял парк, продуктовые магазины, медицинские учреждения, остановки общественного транспорта. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 3 квартал 2026 года ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79942525909](tel:+79942525909)

## Характеристики

|                   |             |              |                     |
|-------------------|-------------|--------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 23          | Этажей всего | 30                  |
| Площадь жилая     | 18.30 кв. м | Апартаменты  | да                  |

