

Купить квартиру за 13 450 000 рублей на ул Каменская, 53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Каменская, 53

 Сибирская

13 450 000 Р

200 746Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 30

Этаж

Обмен квартиры на новую. Предложение от застройщика. Звоните, мы вам все подробно расскажем! Двухкомнатная квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 22 этаже. Общая площадь: 67.06 кв.м., жилая: 26.9 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 19.7 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 9. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 3 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: второй санузел, вид во двор, лоджия, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.2-9-9.22.9. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий ...

 0 с 07.09.2025, обновлен 07.09.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](tel:+79628263892)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	22
Этажей всего	30	Площадь кухни	20.00 кв. м

**МЫЛЗАВОД**

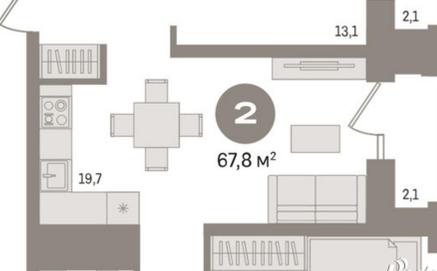


10 мин до метро  
Сибирская

Развитая  
инфраструктура

Дизайнерский  
паркинг  
и подъезды

**БРУСНИКА**



13,1 2,1

2

67,8 м²

19,7 2,1



ул. Каменская

1 2

1 1

ул. Семьи Шавшиных

