

Купить квартиру за 6 120 000 рублей на улица Лебедевского, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Лебедевского, 3

 Заельцовская

6 120 000 Р

156 923Р за м²



39.00 м²

Общая

9.60 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Обмен квартиры на новую. Предложение от застройщика. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут! Продается однокомнатная квартира от застройщика с первичной отделкой в ЖК Лебедевский на 6 этаже. Общая площадь: 39.8 кв.м., жилая: 9.6 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 18.7 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 12 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в квартале Лебедевский . Особенности планировки: предчистовая отделка, балкон. квартиры в нашей базе: ЛБД01.1-Ж5.6.4. Лебедевский находится в Заельцовском районе, между улицами Лебедевского и Георгия Колонды. Рядом расположены остановки наземного транспорта. До станций метро Заельцовская и Площадь Калинина — 10-15 минут на автомобиле. По улице Георгия Колонды можно доехать на Мочищенское шоссе, улицы Жуковского и Красного проспекта, а оттуда — в любую точку города. Лебедевский состоит из башен и закрытых ...

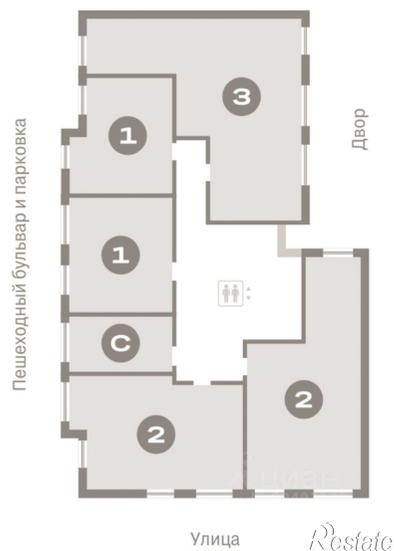
 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79586110308](tel:+79586110308)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	9.60 кв. м	Площадь комнат	9.60 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



ЛЕБЕДЕВСКИЙ

5 мин. до Красного проспекта

Вид на рощу

Дизайнерские подъезды

BRUSNIKA

Restate

The card features a small floor plan diagram and the project name 'ЛЕБЕДЕВСКИЙ' in red. It lists key features: '5 мин. до Красного проспекта', 'Вид на рощу', and 'Дизайнерские подъезды'. The logo for 'BRUSNIKA' is also present.

