

Купить квартиру за 7 980 000 рублей на ул Ипподромская, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ипподромская, 8

 Октябрьская

7 980 000 Р

199 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 24

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 3), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 40.83 кв.м., на 3 этаже. Жилой квартал состоит из 5 зданий переменной этажности, объединенных единым закрытым двором и подземным паркингом. Двор - для каждого — Большие детские и спортивные площадки в центре; — Парк-аллеи с деревьями, кустарниками и газонами. Сдержанный ландшафтный дизайн; — Скамейки из дерева по периметру двора; — Отдельное место для выгула собак, не пересекающееся с детскими площадками. Прогулочная зона Дворовая территория для взрослых жителей комплекса оформлена деревьями, кустарниками и газонами, где можно устроить семейный пикник, почитать книгу на лавочке в тени или расположиться в одиночестве на траве. Ландшафтный дизайн предусматривает покрытие брусчаткой пешеходных дорожек (даже в сильный дождь во дворе не будет образовываться луж) и установку скамеек из натурального текстурированного дерева. — В вечернее время во дворе включается подсветка по зонам: зона выгула собак, парк-аллея, детские и спортивная площадка. Подземный паркинг Для владельцев автомобилей в жилом комплексе предусмотрено несколько видов парковок 1. Открытая парковка с внешней стороны двора. 2. Отдельная двухуровневая закрытая парковка с системой видеонаблюдения. С территории подземной парковки осуществляется ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79942525404](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	24

