

Купить квартиру за 17 800 000 рублей на улица Мичурина, 46

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Мичурина, 46

 Гагаринская

17 800 000 Р

197 778Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>  
Общая

26.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

18 из 30  
Этаж

Обмен квартиры на новую. Предложение от застройщика. Информация по телефону, мы вам все подробно расскажем! Продается 3-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 18 этаже. Общая площадь: 90.47 кв.м., жилая: 36.4 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 26 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 8. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: второй санузел, рабочий кабинет, лоджия, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.1-8-8.18.8. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. ...

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: +79628263892

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	18
Этажей всего	30	Площадь кухни	26.00 кв. м

**МЫЛЗАВОД**

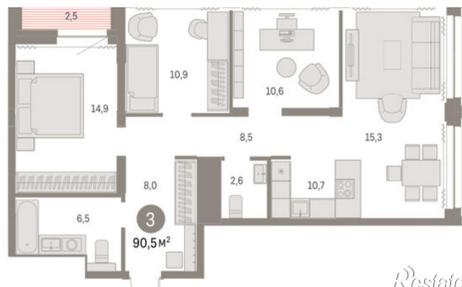


10 мин до метро Сибирская

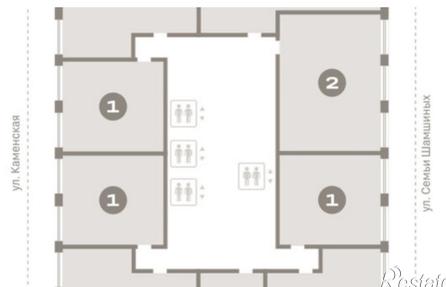
Развитая инфраструктура

Дизайнерский паркинг и подъезды

**БРУСНИКА**



90,5 м²



ул. Каменская

ул. Сергея Шалинина

