

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 91

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 91

 [Маршала Покрышкина](#)

9 000 000 Р

204 545Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 25

Этаж

Продается 1-комн. квартира от застройщика с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 4 этаже. Общая площадь: 46.94 кв.м., жилая: 15.1 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 18 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 9. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 3 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.2-9-9.4.4. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые, неиспользуемые территории новыми востребованными функциями и таким образом «вернуть» городу утраченные ...

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Велимсон Елена Алексеевна](#)

Телефон: [+79884907453](tel:+79884907453)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	25	Площадь кухни	7.00 кв. м

