

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на пл им. Карла Маркса, 3/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пл им. Карла Маркса, 3/1

 [Площадь Маркса](#)

7 500 000 Р

202 703Р за м²



37.00 м²

Общая

12.10 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

8 из 13

Этаж

В самом сердце левого берега! Выставлена на продажу 2х студия в комплексе апартаментов Аэрон . Эксклюзивный вариант!!! Таких апартаментов у застройщика уже нет, сразу были выкуплены. Прекрасный вариант для инвестиций, проживания, сдачи в аренду самостоятельно, либо через УК с доходом от 70тр и выше, Находится в секции А1 на 8 этаже, в которой будет находиться общественный центр и Музей авиации им. А.И Покрышкина. Помимо этого будут располагаться культурные и образовательные пространства для детей и взрослых. В комплексе будут представлены фитнес клуб World Class, маркет-холл с более 40 кафе и ресторанов, бизнес центр класса А(первый на левом берегу). Отличное месторасположение в самом центре левого берега. До метро 1мин. Рядом есть всё. Сдается во 2 квартале 2026г. Надежный застройщик, который построил много объектов высокого уровня. Аэрон является победителем премии Лучший инвестиционный проект 2024г

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139338560](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	13	Площадь жилая	12.10 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м	Апартаменты	да

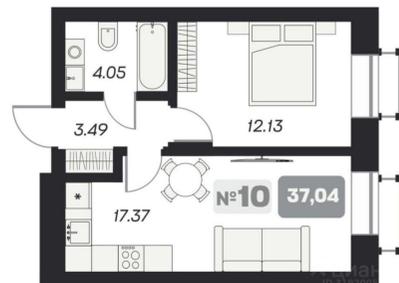
Блок А1
5-12
этажи



Restate



Restate



Restate