

Купить квартиру за 61 150 000 рублей на Зыряновская, 51/2с

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Зыряновская, 51/2с

61 150 000 Р

208 121Р за м²



293.82 м²

Общая

61.36 м²

Жилая

73.92 м²

Кухня

8 из 11

Этаж

Продолжение квартала На Декабристов 24-этажная башня в стиле неоклассики. Материал стен - сборно-монолитная технология . Первые этажи предназначены для торгово-офисной галереи, выше расположены жилые. Двор организован на кровле паркинга . Это открытая зона, засеянная газоном в окружении городского сада. Установлены скоростные лифты, которые опускаются прямо в паркинг. Предусмотрены помещения для хранения велосипедов и колясок. У некоторых квартир есть собственные террасы . В квартирах выполнена подготовка под чистовую отделку . Высота потолков - 2,8 - 3,2 м. Стены оштукатурены, на полу цементно-песчаная стяжка. Сделана горизонтальная разводка водоснабжения и отопления. Показания с приборов учёта с помощью телеметрии автоматически передаются в управляющую компанию. Внутри каждой квартиры — разводка электрики с индивидуальным щитком, механизированная общедомовая вентиляция и выводы труб для установки кондиционера.

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79640965321](tel:+79640965321)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	11
До метро	1 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	61.36 кв. м
Площадь кухни	73.92 кв. м	квартал	3
год	2025	Вид из окон	на улицу