

Купить квартиру за 9 350 000 рублей на ул Большевистская, 98

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Большевистская, 98

 Октябрьская

9 350 000 Р

155 833Р за м²



60.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Продается 3-комнатная студия ПО ПЕРЕУСТУПКЕ с первичной отделкой в Микрорайон Европейский Берег на 2 стороны. Срок сдачи лето 2025 г!!!! Комнаты изолированные. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Квартира продаётся с отделкой под чистовую. Все грязные, пыльные, шумные работы будут выполнены: залита стяжка с шумоизоляцией, выстроены ровные межкомнатные стены, разведена электрика и слаботочка. Вы получаете чистый лист, готовый к финишном ремонту и воплощению почти любых дизайнерских задумок. Мы понимаем, что каждый человек особенный, и не пытаемся навязать вам свой вкус. Микрорайон Европейский Берег расположен в Октябрьском районе Новосибирска на берегу Оби напротив зелёного острова Кустовой, между двумя мостами — Октябрьским и Бугринским. Вблизи две остановки общественного транспорта, пятнадцать минут на автобусе и двадцать пять минут пешком до станции метро Речной Вокзал, откуда можно уехать в любую точку города на метро, автобусе или электричке. Рядом — гипермаркет Лента, детские сады, школа, поликлиника, почта, удобный выезд через Бугринский мост до ТЦ Мега. Первые этажи домов имеют общественную функцию: магазины, кафе, аптеки, детские центры и другие полезные сервисы. Собственная набережная рядом с домом Европейский Берег состоит из домов ...

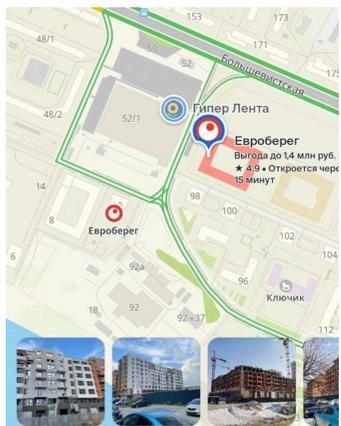
 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139009584](tel:+79139009584)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



Евроберег +
Микрорайон
★★★★★ 4.5 52 оценки
улица Большевистская, 48 стр, Новосибирск

