



Купить квартиру за 19 020 000 рублей на улица Мичурина, 46

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Мичурина, 46

Гагаринская

19 020 000 Р

177 757Р за м²



107.00 м²

Общая

32.10 м²

Жилая

42.00 м²

Кухня

3 из 30

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 3 этаже. Общая площадь: 107.87 кв.м., жилая: 32.1 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 42 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один балкон, один совмещенный и один отдельный санузел. Наличие в квартире террасы дает возможность для создания зон отдыха в кругу семьи и друзей. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 8. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале Мылзавод. Особенности планировки: второй санузел, гардеробная, окна в пол, предчистовая отделка, терраса на крыше. квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.1-8-8.3.3. Квартал Мылзавод расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. ...

0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79012477795](#)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	30
Площадь жилая	32.10 кв. м	Площадь комнат	10.50 кв. м
Площадь кухни	42.00 кв. м		

