



Купить квартиру за 14 400 000 рублей на улица Георгия Колонды, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Георгия Колонды, 5

[Заельцовская](#)

14 400 000 Р

182 278Р за м<sup>2</sup>



79.00 м<sup>2</sup>  
Общая

31.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

12 из 12  
Этаж

2-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК «Лебедевский» на 12 этаже. Общая площадь: 79.2 кв.м., жилая: 21.3 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 30.7 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Наличие террасы в квартире открывает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 12 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 12 этажей в корпусе 1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Лебедевский». Особенности планировки: второй санузел, разнесённые спальни, предчистовая отделка, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: ЛБД01.1-Ж1.12.2. «Лебедевский» находится в Заельцовском районе, между улицами Лебедевского и Георгия Колонды. Рядом расположены остановки наземного транспорта. До станций метро «Заельцовская» и «Площадь Калинина» — 10-15 минут на автомобиле. По улице Георгия Колонды можно доехать на Мочищенское шоссе, улицы Жуковского и Красного проспекта, а оттуда — в любую точку города. «Лебедевский» ...

0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Лебедевский](#)

Телефон: [+79628273350](tel:+79628273350)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	12	Площадь кухни	31.00 кв. м

