



Купить квартиру за 13 850 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 93

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 93

[Гагаринская](#)

13 850 000 Р

184 667Р за м²



75.00 м²
Общая

28.00 м²
Кухня

16 из 17
Этаж

1-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 16 этаже. Общая площадь: 74.58 кв.м., жилая: 12.8 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 27.7 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Наличие в квартире террасы площадью 19.8 кв.м. открывает возможность для создания зон отдыха в кругу семьи и друзей. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 6. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 17 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: гардеробная, окна в пол, вид во двор, предчистовая отделка, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГПЗ-6-6.16.4. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных ...

0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](tel:+79628263892)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	17	Площадь кухни	28.00 кв. м

