



Купить квартиру за 9 760 000 рублей на улица Лебедевского, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Лебедевского, 3

[Заельцовская](#)

9 760 000 Р

154 921Р за м²



63.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК «Лебедевский» на 5 этаже. Общая площадь: 62.7 кв.м., жилая: 18.9 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 22.5 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 12 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 12 этажей в корпусе 1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Лебедевский». Особенности планировки: гардеробная, разнесённые спальни, предчистовая отделка, балкон. № квартиры в нашей базе: ЛБД01.1-Ж1.5.7. «Лебедевский» находится в Заельцовском районе, между улицами Лебедевского и Георгия Колонды. Рядом расположены остановки наземного транспорта. До станций метро «Заельцовская» и «Площадь Калинина» — 10-15 минут на автомобиле. По улице Георгия Колонды можно доехать на Мочищенское шоссе, улицы Жуковского и Красного проспекта, а оттуда — в любую точку города. «Лебедевский» состоит из башен и закрытых домов-кварталов высотой от 8 до 17 этажей. Благодаря переменной высотности зданий, архитектура ...

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Лебедевский](#)

Телефон: +79628273350



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	23.00 кв. м

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-novostroiki-ulica-lebedevskogo-3-114543074/>

