



Купить квартиру за 14 500 000 рублей на улица Мичурина, 46

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Мичурина, 46

[Гагаринская](#)

14 500 000 Р

216 418Р за м²



67.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

26 из 30

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 26 этаже. Общая площадь: 67.45 кв.м., жилая: 24.1 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 19.8 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире две лоджии, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 8. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: второй санузел, гардеробная, вид во двор, лоджия, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.1-8-8.26.9. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить ...

0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](#)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	26
Этажей всего	30	Площадь кухни	20.00 кв. м

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-novostroiki-ulica-michurina-46-114540457/>

