

Купить квартиру за 6 890 000 рублей на пер 3-й Серафимовича, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пер 3-й Серафимовича, 4

 [Площадь Маркса](#)

6 890 000 Р

146 596Р за м²



47.00 м²

Общая

19 из 25

Этаж

****Жилой комплекс «Счастливый квартал» в Ленинском районе** **В 12 минутах пешком от метро Площадь Маркса** Жилой комплекс комфорт-класса из 4 домов с террасами на первых этажах: 3 дома по 25 этажей, один дом – 6 этажей. Административное здание на территории комплекса с магазинами, аптекой, пунктами Ozon и WB, кафе, сферой услуг для жителей и офисными помещениями. **Срок сдачи первой очереди - 4 квартал 2027г.** **Район с развитой инфраструктурой** Рядом находятся 4 детских сада, ближайший - в 1 минуте ходьбы, 4 школы и магазины – в трех минутах ходьбы, рядом спортивный зал, медцентры, ТРЦ. Автобусная и трамвайная остановки в 2 минутах пешком. До сквера Сибиряков-Гвардейцев и Аллеи молодежи - 10 минут. 12 минут ходьбы до станции метро площадь Маркса. ****Благоустройство и придомовая территория:**** - Закрытый двор без машин - Охрана и видеонаблюдение - Озеленение придомовой территории - Детские площадки для разных возрастов - Большая спортивная площадка - Площадь благоустройства 5000 кв м ****Квартиры и отделка:**** - Предчистовая отделка квартир - Планировки от 30 до 81 кв м - Надежная входная дверь из металла - Ровные оштукатуренные стены - Горизонтальная разводка отопления - Ровная шумоизолирующая стяжка пола - Готовые оконные блоки с откосами и подоконником - Приточный клапан - Разводка ...**

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [КАМЕЯ](#)

Телефон: [+79139811246](tel:+79139811246)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	19
Этажей всего	25		

