

Купить квартиру за 15 760 000 рублей на ул Каменская, 53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Каменская, 53

 Гагаринская

15 760 000 Р

181 149Р за м<sup>2</sup>



87.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 30

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 4 этаже. Общая площадь: 86.84 кв.м., жилая: 32.1 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 42.1 кв.м. Угловая квартира, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 9. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 3 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: второй санузел, гардеробная, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.2-9-9.4.3. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые, неиспользуемые ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](tel:+79628263892)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	30	Площадь кухни	42.00 кв. м

**МЫЛЗАВОД**



10 мин до метро  
Сибирская

Развитая  
инфраструктура

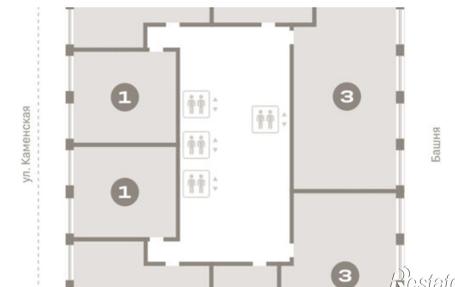
Дизайнерский  
паркинг  
и подъезды

**БРУСНИКА**



2.5  
2.4  
2.8  
5.0  
10.5

2



ул. Каменская

1

1

3

3

Башня

