



Купить квартиру за 17 800 000 рублей на улица Мичурина, 46

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Мичурина, 46

[Гагаринская](#)

17 800 000 Р

197 778Р за м²



90.00 м²

Общая

26.00 м²

Кухня

20 из 30

Этаж

Продается трехкомнатная квартира от застройщика с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 20 этаже. Общая площадь: 90.38 кв.м., жилая: 36.6 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 26.1 кв.м. Угловая квартира, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 8. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: второй санузел, рабочий кабинет, лоджия, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.1-8-8.20.8. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она ...

0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](tel:+79628263892)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	20
Этажей всего	30	Площадь кухни	26.00 кв. м

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-novostroiki-ulica-michurina-46-114537337/>

