

Купить квартиру за 14 450 000 рублей на Прибрежная, 4/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Прибрежная, 4/2

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

14 450 000 Р

148 205Р за м<sup>2</sup>



97.50 м<sup>2</sup>

Общая

56.20 м<sup>2</sup>

Жилая

15 из 24

Этаж

Квартал открытий «Беринг» состоит из четырех зданий переменной этажности и расположен на первой береговой линии реки Обь в старом центре Новосибирска. В общественной зоне квартала организовано «зеленое сердце» квартала. Благоустроенная территория для отдыха и социальной активности жителей квартала и ближайших домов. Дома комфорт-класса строятся по технологии монолитный каркас с кирпичным заполнением, межкомнатные, межквартирные перегородки выполнены из полнотелого кирпича, обеспечивающего надежность конструкции и высокую шумоизоляцию. Высота потолков 2,7м. Квартиры полностью готовы к чистовому ремонту. Возведены перегородки из полнотелого кирпича, выполнена штукатурка стен и полусухая стяжка пола со звукоизоляцией. Подведена отопительная и электрическая разводка, установлены стальные радиаторы, двухкамерные стеклопакеты. В санузлах на полу и частично на стенах выполнена гидроизоляция. Электрические и тепловые поквартирные счетчики размещены в холлах. Приборы учета холодного и горячего водоснабжения в квартирах. Дверь изготовлена из стали по индивидуальному дизайн-проекту с учетом интерьера холла.

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79640965321](tel:+79640965321)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	24
До метро	1 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Площадь жилая	56.20 кв. м	квартал	4
год	2025	Отделка	под ключ (чистовая)