

Купить квартиру за 7 997 000 рублей на ул Титова, 253/6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Титова, 253/6

 [Площадь Маркса](#)

7 997 000 Р

111 069Р за м²



72.00 м²

Общая

41.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА Дом сдан 2025 г. Видовая квартира на 14 этаже, над Вами не будет шума, сверху полноценный технический этаж. Дом классической кирпичной кладки, стены 90 см, очень теплый с надежной конструкцией и современными инженерными системами. Построен в 2025 году, высота потолков 2,75 м. Квартира под чистовую самоотделку. Лоджия остеклена алюминиевыми раздвижными стеклопакетами. Выполнено качественное оштукатуривание и заливка пола, всё ровное, включая углы и примыкание стен к полу, установлены розетки, выключатели, выведены провода под потолочное освещение, в санузлах установлены светильники, счётчики ГВС и ХВС находятся в санузле, качественная входная дверь. В доме два лифта пассажирский и грузовой, что удобно для транспортировки крупногабаритных вещей. Придомовая территория предусматривает наземную парковку, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Для удобства жителей предусмотрен пандус. Во дворе детская площадка. Очень развита инфраструктура: рядом скоро открытие новой поликлиники, новая большая школа, 4 детских сада, спорткомплекс Заря. Общая площадь с лоджией : 72.10 кв.м. Общая площадь без лоджии по ЕГРН: 67,20 кв.м. Комната: 24.40 кв.м. Комната :17.30 кв.м. Кухня с выходом на лоджию : 10.50 кв.м + лоджия 4.90 кв.м. остеклена Ванная: 4.00 кв.м. Сан.узел : 2.00 ...

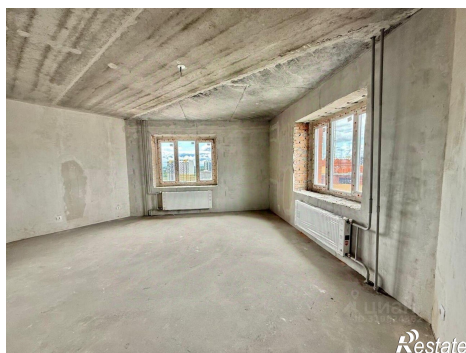
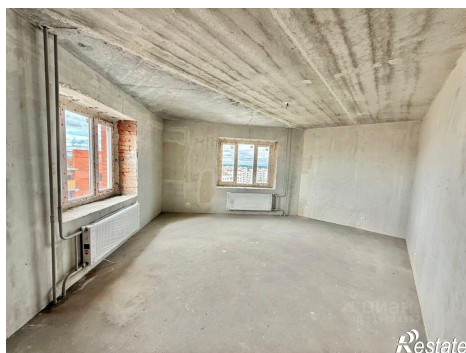
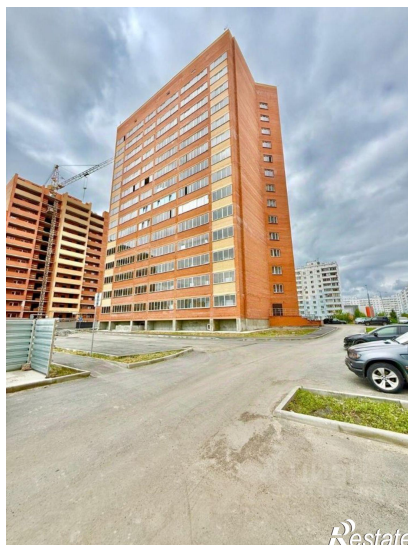
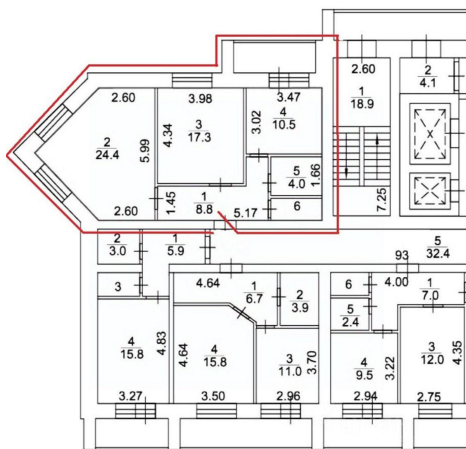
 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

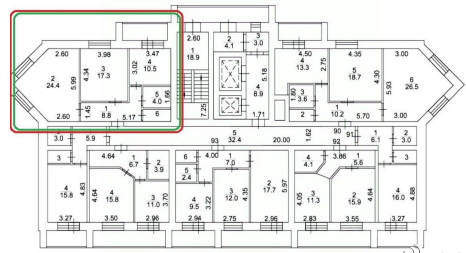
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137269354](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	14
Этажей всего	16	Площадь жилая	41.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		





Restate