

Купить квартиру за 20 820 000 рублей на ул Писарева, 36/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Писарева, 36/1

 Гагаринская

20 820 000 Р

200 192Р за м<sup>2</sup>



104.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Кухня

27 из 30

Этаж

Двухкомнатная квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 27 этаже. Общая площадь: 104.11 кв.м., жилая: 23 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 35.4 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Наличие в квартире террасы открывает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 8. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: второй санузел, гардеробная, вид во двор, предчистовая отделка, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.1-8-8.27.3. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: +79628263892

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	27
Этажей всего	30	Площадь кухни	35.00 кв. м

**МЫЛЗАВОД**



10 мин до метро  
Сибирская

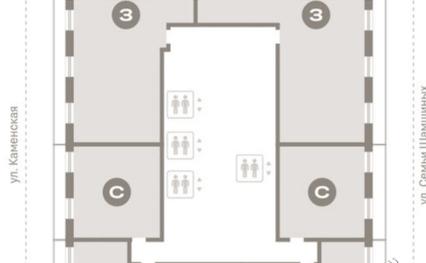
Развитая  
инфраструктура

Дизайнерский  
паркинг  
и подъезды

**БРУСНИКА**



104,1 м²



ул. Карменская

ул. Семьи Шамшиных

