

Купить квартиру за 14 960 000 рублей на улица Георгия Колонды, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Георгия Колонды, 5

 Заельцовская

14 960 000 Р

152 653Р за м²



98.00 м²

Общая

37.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Продается трехкомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК «Лебедевский» на 8 этаже. Общая площадь: 98.2 кв.м., жилая: 34.6 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 36.8 кв.м. Угловая квартира, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 12 этажей. Квартира находится в 6-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в квартале «Лебедевский». Особенности планировки: разнесённые спальни, предчистовая отделка, мастер-спальня, постирочная, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: ЛБД01.1-Ж6.8.5. «Лебедевский» находится в Заельцовском районе, между улицами Лебедевского и Георгия Колонды. Рядом расположены остановки наземного транспорта. До станций метро «Заельцовская» и «Площадь Калинина» — 10-15 минут на автомобиле. По улице Георгия Колонды можно доехать на Мочищенское шоссе, улицы Жуковского и Красного проспекта, а оттуда — в любую точку города. «Лебедевский» состоит из башен и закрытых домов-кварталов высотой от 8 до 17 этажей. ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Лебедевский](#)

Телефон: [+79628273350](tel:+79628273350)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь кухни	37.00 кв. м

ЛЕБЕДЕВСКИЙ



5 мин.
до Красного
проспекта

Вид на рошу

Дизайнерские
подъезды

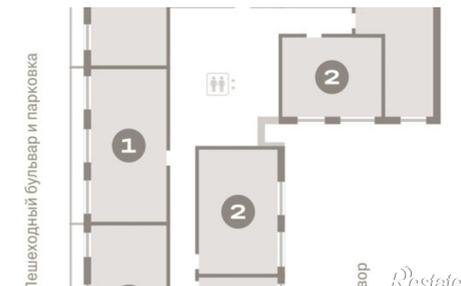
БРУСНИКА



36,8 10,9 10,9 7,9 4,2 1,7 12,8 2,8 98,2 м²



36,8 10,9 10,9 7,9 4,2 1,7 12,8 2,8 98,2 м²



Пешеходный бульвар и парковка

