

Купить квартиру за 14 400 000 рублей на улица Некрасова, 39

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Некрасова, 39

 Гагаринская

14 400 000 Р

169 412Р за м²



85.00 м²
Общая

38.00 м²
Кухня

15 из 30
Этаж

Просторная двухкомнатная квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 15 этаже. Общая площадь: 85.04 кв.м., жилая: 32.3 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 38.2 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 9. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 3 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: второй санузел, гардеробная, лоджия, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.2-9-9.15.7. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	30	Площадь кухни	38.00 кв. м

МЫЛЗАВОД

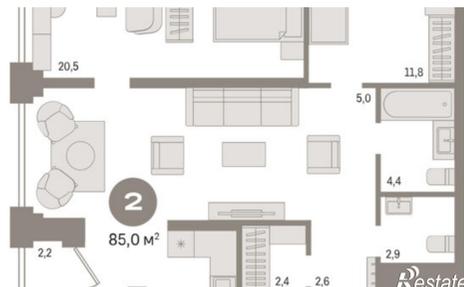


10 мин до метро
Сибирская

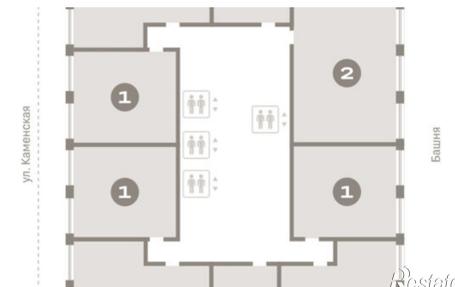
Развитая
инфраструктура

Дизайнерский
паркинг
и подъезды

БРУСНИКА



85,0 м²



ул. Каменская

Башня

