

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на улица Георгия Колонды, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Георгия Колонды, 5

 Заельцовская

8 400 000 Р

168 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

9 из 12

Этаж

Просторная 1-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК «Лебедевский» на 9 этаже. Общая площадь: 50 кв.м. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 12 этажей. Квартира находится в 6-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Продаётся с паркингом и кладовой. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в квартале «Лебедевский». Особенности планировки: предчистовая отделка, мастер-спальня, балкон. № квартиры в нашей базе: ЛБД01.1-Ж6.9.3. «Лебедевский» находится в Заельцовском районе, между улицами Лебедевского и Георгия Колонды. Рядом расположены остановки наземного транспорта. До станций метро «Заельцовская» и «Площадь Калинина» — 10-15 минут на автомобиле. По улице Георгия Колонды можно доехать на Мочищенское шоссе, улицы Жуковского и Красного проспекта, а оттуда — в любую точку города. «Лебедевский» состоит из башен и закрытых домов-кварталов высотой от 8 до 17 этажей. Благодаря переменной высотности зданий, архитектура квартала получилась разнообразной, а дворы домов — светлыми. В основе проекта — органичное соседство жилья с природой. «Лебедевский» граничит с лесопарковой ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Лебедевский](#)

Телефон: [+79628273350](tel:+79628273350)

## Характеристики

|                   |    |      |   |
|-------------------|----|------|---|
| Количество комнат | 1  | Этаж | 9 |
| Этажей всего      | 12 |      |   |

**ЛЕБЕДЕВСКИЙ**



5 мин.  
до Красного  
проспекта

Вид на рошу

Дизайнерские  
подъезды

**БРУСНИКА**

Restate

