

Купить квартиру за 9 890 000 рублей на ул Каменская, 53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Каменская, 53

 [Маршала Покрышкина](#)

9 890 000 Р

210 426Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 30

Этаж

Продается однокомнатная квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 6 этаже. Общая площадь: 46.53 кв.м., жилая: 10.8 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 17.9 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 9. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 3 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: тёплая лоджия, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.2-9-9.6.4. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые, неиспользуемые территории новыми востребованными функциями и таким образом ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](tel:+79628263892)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	30	Площадь кухни	18.00 кв. м

**МЫЛЗАВОД**

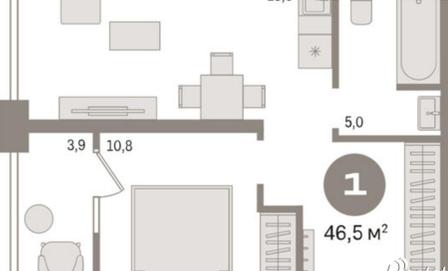


10 мин до метро Сибирская

Развитая инфраструктура

Дизайнерский паркинг и подъезды

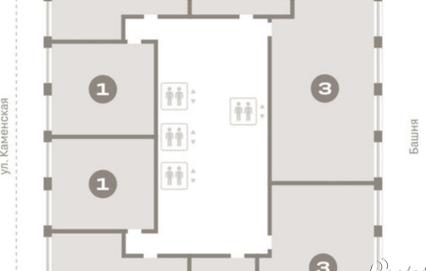
**БРУСНИКА**



3,9 10,8 5,0

**1**

46,5 м²



ул. Каменская

Башня

**1**

