

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Писарева, 36/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Писарева, 36/1

 Маршала Покрышкина

13 500 000 Р

204 545Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 30

Этаж

Просторная 2-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 20 этаже. Общая площадь: 65.67 кв.м., жилая: 21.4 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 9.8 кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 8. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: второй санузел, вид во двор, лоджия, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.1-8-8.20.2. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: +79628263892

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 20             |
| Этажей всего      | 30 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

